

بسمه تعالی

تفاهم نامه همکاری

ستاد توسعه زیست فناوری معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری

و

شرکت توسعه و تدبیر جوامع سلامت

تاریخ تفاهم نامه: ۱۳۹۶/۹/۲۷

شماره تفاهم نامه: ۲۲۰/ب س/۹۶



ماده ۱- طرفین تفاهم‌نامه

این تفاهم‌نامه فی‌مابین، ستاد توسعه زیست فناوری معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری به نمایندگی آقای دکتر مصطفی قانعی با سمت دبیر ستاد توسعه زیست فناوری، به نشانی تهران، زعفرانیه، خیابان شهید فلاحی، کوچه شیرکوه، پلاک ۱۱، ساختمان شماره ۲ معاونت علمی و فناوری، شماره تماس ۰۲۲۴۱۴۱۹۰، که در این تفاهم‌نامه «ستاد» نامیده می‌شود از یک طرف؛

و

از طرف دیگر شرکت توسعه و تدبیر جوامع سلام (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۲۴۶۶ نزد اداره ثبت شرکت‌های شهر قم به نمایندگی آقای مسعود توکلی زاده، مدیرعامل، و آقای محمد رضا آقاییا نائب رئیس هیأت مدیره، به نشانی استان قم، پردیسان، ابتدای بلوار مولوی، پارک علم و فناوری قم، بلوک ۹، ط ۱، واحد ۱ که در این تفاهم‌نامه «باسلام» نامیده می‌شود، منعقد می‌گردد.

اقامتگاه قانونی طرفین تفاهم‌نامه برای هرگونه ابلاغ و اخطار نشانی‌های مزبور است و ارسال اسناد با پست سفارشی به منزله ابلاغ قانونی به طرفین خواهد بود. ارسال مکاتبات و مراسلات عادی نیز به شکل الکترونیکی یا به طرق دیگر معتبر است.

ماده ۲- موضوع تفاهم‌نامه

موضوع این تفاهم‌نامه عبارت است از همکاری و هم‌افزایی جهت استقرار غرفه‌های واحدهای فن‌آور و دانش‌بنیان معرفی شده توسط «ستاد» در پلتفرم بازار اجتماعی باسلام و هم‌چنین زمینه‌سازی و تسهیل در امر ارتقاء و ارائه مجوز جهت ارائه نهادهای زیست فناوری کشاورزی دانش‌بنیان در پلتفرم بازار اجتماعی باسلام

ماده ۳- مدت تفاهم‌نامه

این تفاهم‌نامه، از تاریخ انعقاد به مدت یکسال شمسی معتبر خواهد بود.



ماده ۴- شرایط تفاهم نامه

۱. مطابق این توافق نامه «سناد» با معرفی شرکت ها و محصولات مورد نظر به «باسلام» زمینه ایجاد غرفه برای واحدهای فناور ارائه محصولات آن ها را در پلتفرم بازار اجتماعی باسلام ایجاد می نماید.
۲. «باسلام» با تسهیل گری و راهنمایی شرکت ها فرآیند استقرار و عرضه محصولات این شرکت ها را فراهم و جهت ارتقا در قالب برنامه های جاری شرکت، مشاوره های لازم در حوزه محتوا و بازاریابی لازم را ارائه مینماید.
۳. «سناد» و «باسلام» متعهد می گردند نسبت به راه اندازی کمپین های تبلیغاتی و هرگونه برنامه بازاریابی و برندینگ برای شرکت های موضوع تفاهم نامه همکاری لازم را بنمایند.
تبصره: هزینه های هر کمپین و هر گونه برنامه تبلیغاتی بنا به توافق طرفین، و با توجه به پتانسیل ها و برنامه های داخلی طرفین توافق نامه خواهد بود که در هر مورد با مذاکره و توافق ثانوی به انجام خواهد رسید.
۴. در صورت ارائه هر گونه خدمات جداگانه در حوزه های مختلف از سوی «باسلام» به «سناد» حسب مورد، قیمت این خدمات توسط «سناد» پرداخت خواهد شد.
۵. «باسلام» متعهد می گردد سهم شرکت های معرفی شده از فروش محصولات را پس از رسیدن محصول به دست مشتری و رضایت مشتری از محصول دریافت شده، پس از کسر کسور قانونی مطابق مفاد این تفاهم نامه و در قالب روال های جاری باسلام به شرکت های معرفی شده پرداخت نماید.
۶. «باسلام» تعهد می نماید یک پنل مدیریتی با امکان دسترسی جهت مشاهده وضعیت فروش و مدیریت محصولات شرکت های معرفی شده در اختیار شرکت های معرفی شده قرار دهد.
۷. این تفاهم نامه صرفاً جهت همکاری طرفین در حدود موضوع و مفاد این تفاهم نامه بوده و هیچ گونه رابطه استخدامی یا کارفرما-پیمانکاری میان طرفین ایجاد نمی کند. به علاوه «باسلام» در هر حال تنها متعهد به عرضه محصولات شرکت های معرفی شده است و از جهت بازاریابی، برندینگ یا فروش محصولات تضمین یا تعهدی ندارد.
۸. «باسلام» این حق را دارد که در صورت بروز اختلال فنی، محتوایی، یا هرگونه اختلال دیگر در درستی عملکرد غرفه عرضه کننده، به صورت مستقیم به غرفه شخص لاگین نموده و بنا به تشخیص خود تغییرات مورد نیاز را اعمال نماید.



۹. در صورت نیاز شرکت های معرفی شده به دریافت خدمات خاص از «باسلام» (خارج از تعهدات مندرج این قرارداد) باسلام می تواند در قالب توافق ها و قراردادهای مجزا این خدمات را به شرکت های معرفی شده ارائه دهد.

۱۰. «باسلام» طبق روال های مرسوم خود ۵٪ از تراکنش های محصولات فروخته شده را به عنوان کارمزد کسر خواهد نمود و بر اساس زمانبندی یک ماهه به تسویه حساب غرفه داران و شرکتهای مستقر خواهد پرداخت.

۱۱. تمامی شروط و جزئیات همکاری طرفین (اعم از موارد مذکور در این ماده و یا موارد غیر مذکور نظیر تفاهم نامه منع افشا و عدم رقابت)، منوط به عقد تفاهم نامه های جداگانه فی ما بین طرفین خواهد بود.

۱۲.

ماده ۵- حل اختلاف و فسخ قرارداد

چنانچه در تفسیر یا اجرای مفاد این تفاهم نامه اختلافی بین طرفین حاصل گردد، موضوع بدو از طریق سازش و الا با ارجاع به معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری به عنوان داور مرضی الطرفین که بر اساس قوانین داوری و شروط تفاهم نامه ی به مسائل اختلافی رسیدگی و در خصوص آنها تصمیم گیری کند حل و فصل خواهد شد.

ماده ۶- نسخ و مواد تفاهم نامه

این تفاهم نامه در ۶ ماده و ۳ نسخه تنظیم گردیده است که پس از امضاء همه نسخ در حکم واحد بوده و لازم الاجرا می باشند.

شرکت توسعه و تدبیر جوامع سلام

محمد رضا آقایی

مسعود توکلی زاده

نائب رئیس هیات مدیره

مدیر عامل

ستاد زیست فناوری

دکتر مصطفی قانعی

دبیر ستاد توسعه زیست فناوری